



**Axioncontinu**  
wonen, zorg en welzijn

## **BOUW- NIEUWS**

### **De Wartburg**



maart 2011

*Nieuwsbrief over de  
nieuwbouw van  
De Wartburg voor  
belangstellenden*

#### **Heeft u nog vragen?**

Mocht u nog vragen  
hebben dan kunt u  
contact opnemen met:

Sonja Renes  
verhuuradministratie,

tel. 030-282 22 51 of  
via e-mail:  
[srenes@axioncontinu.nl](mailto:srenes@axioncontinu.nl)

### **Tussentijdse stand van zaken van de nieuwbouw De Wartburg**

Over de nieuwbouw en voortgang van de bouw van de Wartburg kunnen wij u het volgende melden.

Het nieuwe gebouw komt in een organische vorm rond het karakteristieke hoofdgebouw van de Wartburg te liggen. Het hoogste punt van de nieuwbouw is zes bouwlagen hoog en loopt trapsgevijs af naar vier bouwlagen. Er zijn 74 serviceappartementen met een grootte tussen de 65 en 105 vierkante meter. In totaal zijn er vijf typen woningen. Senioren kunnen hier zelfstandig en comfortabel wonen, met alle service en voorzieningen binnen handbereik. Mocht het nodig zijn, dan staat een team van deskundige medewerkers 24 uur per dag klaar om professionele zorg te verlenen. In de nieuwbouw worden drie kleinschalige groepswoningen gerealiseerd voor in totaal vierentwintig bewoners. Er komen ook vierentwintig ruime appartementen voor bewoners die lichte zorg nodig hebben.

Bij de hoofdentree in het nieuwe gebouw komt een gezellig ontmoetingsplein met voor-zieningen zoals een winkel, een grand café, een restaurant en een kapsalon.

Het gebouw is ontworpen door architecten-bureau Alberts, Van Huut en Partners, dat bekend is geworden met het bouwen van meer natuurlijke vormen. Het nieuwe gebouw creëert een afgeschermd binnentuin en laat het historische gebouw uit 1939 in z'n waarde.

## Planning

De bouw loopt volgens planning. Eind oktober 2010 is op feestelijke wijze de eerste paal geslagen. Daarna is begonnen met het heien. Dit is grotendeels geluids- en trillingsarm uitgevoerd. De funderingen zijn gelegd en inmiddels is gestart met het plaatsen van de eerste holle wandconstructiedelen van de begane grondvloer.



De interieurarchitect van Alberts, van Huut en Partners, heeft zijn eerste plannen aan de organisatie gepresenteerd. Het voorlopig tuinontwerp is ontworpen door Donker groen. In september wordt naar verwachting het hoogste punt van de bouw bereikt. Zonder verdere vertraging is de nieuwbouw medio 2012 gereed.



## Uitvoerende partijen

Bij de nieuwbouw zijn de volgende partijen betrokken:

Architect:	Alberts, Van Huut & Partners
W en E adviseur:	DWA Bodegraven
Constructeur:	Corsmit uit Rijswijk
Aannemer:	Heijmerink Bouw uit Bunnik
Installateur:	Van Losser Installaties uit Rijssen

## Planning nieuwbouw De Wartburg

